

# Plan de calidad del paisaje urbano del casco antiguo de Sant Antoni de Portmany

**Mayo 2022**



Ajuntament de  
Sant Antoni de Portmany

# Objetivos de calidad paisajística



# Cuadro resumen

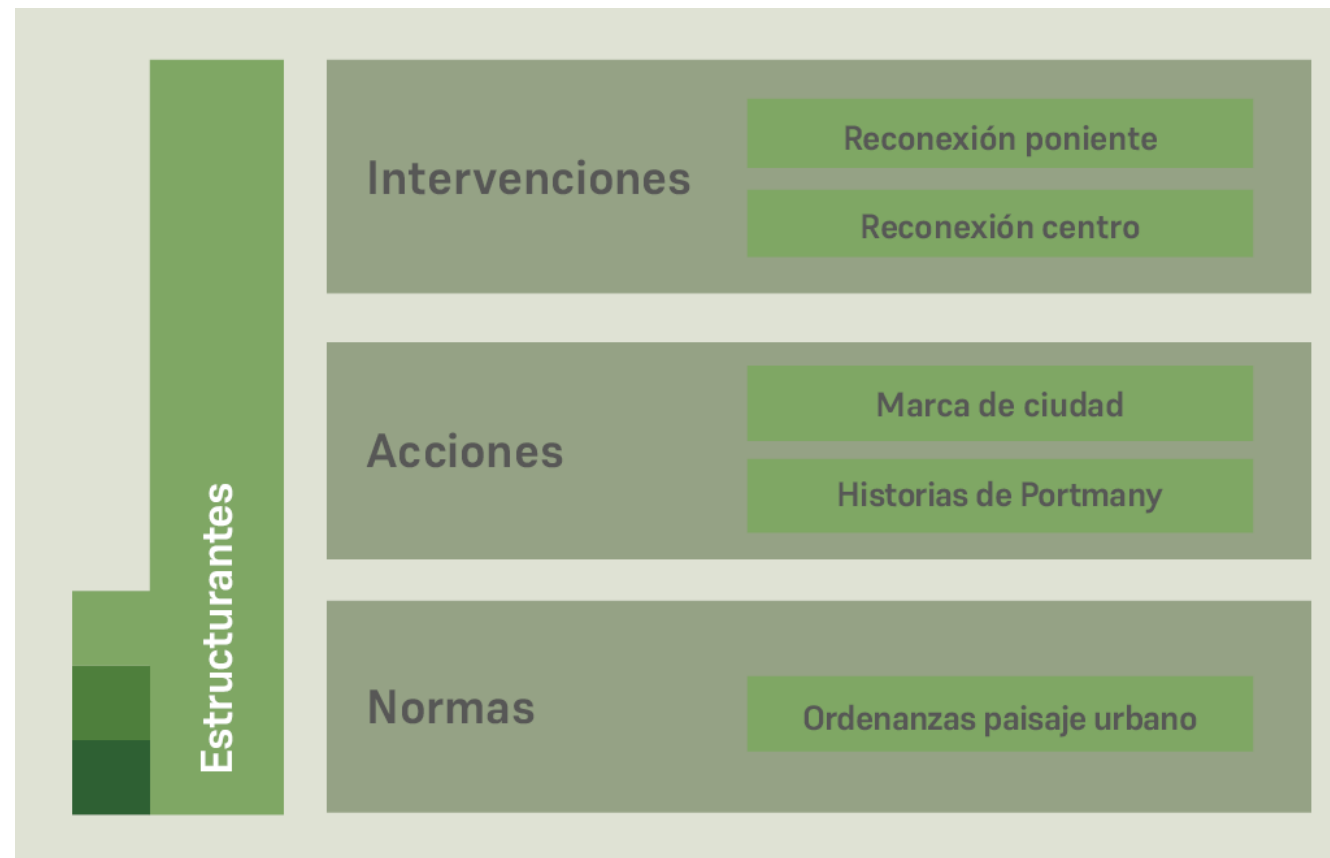
Organizado por tipo de actuación

Línea de actuación

- 
  
**Estructurantes**
- 
  
**Un nuevo Portmany**
- 
  
**Portmany comfortable**
- 
  
**Nuestro Portmany**

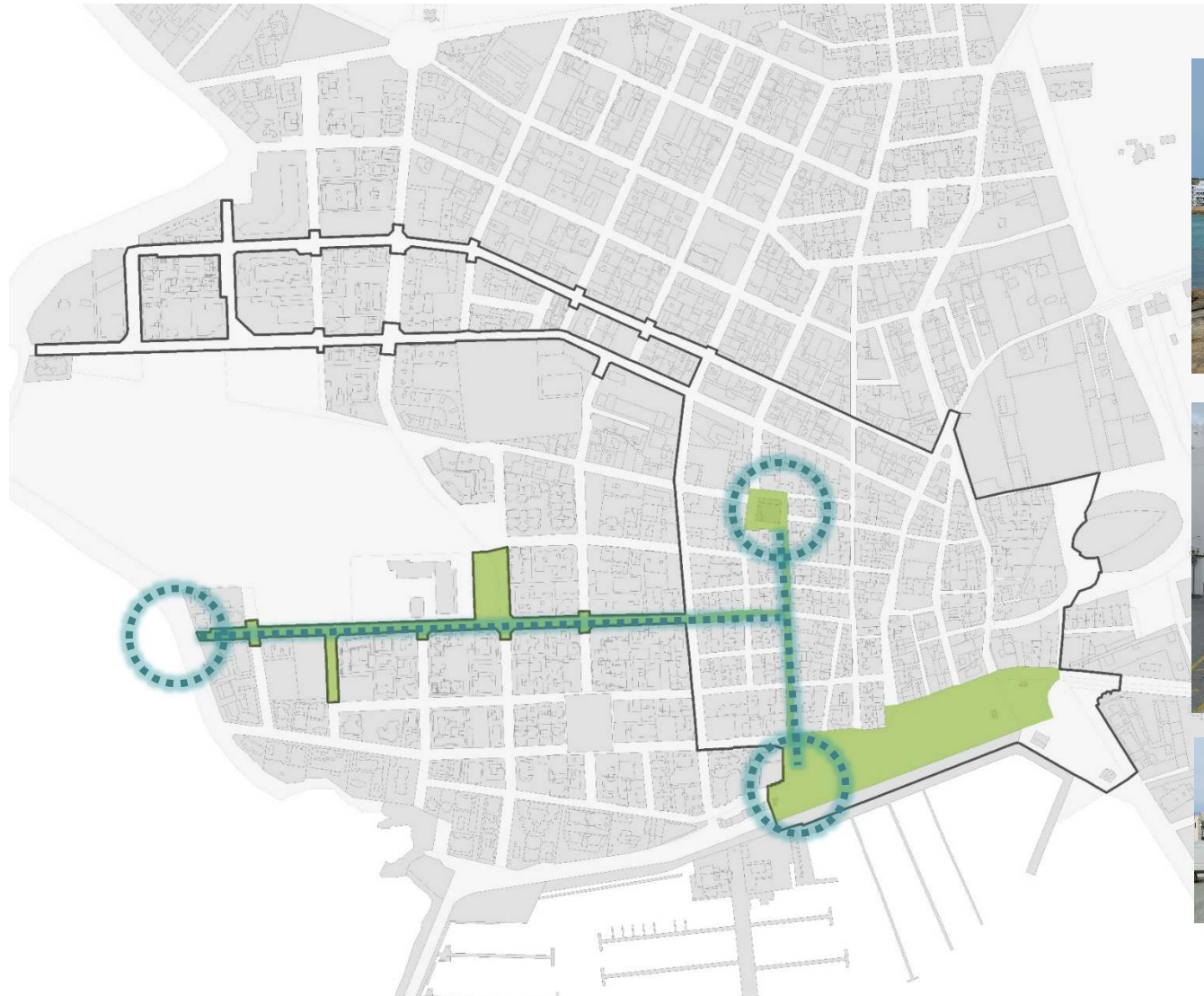
Tipo de actuación			
Intervenciones	Acciones	Normas	Fomento
<ul style="list-style-type: none"> <li>Reconexión poniente</li> <li>Reconexión centro</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Marca de ciudad</li> <li>Historias de Portmany</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ordenanzas paisaje urbano</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Veladores</li> <li>Señalización peatonal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Metrominuto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ordenanza de uso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diversificación comercial</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recualificación general</li> <li>Ordenación espacios infrautilizados</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Libro blanco del espacio público</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Descontaminación visual</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Uso provisional solares</li> <li>Señalización turística</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Portmany creativo</li> <li>Dinamización urbana</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Café del Mar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Portmany creativo</li> </ul>

## Línea de actuación 1: actuaciones estructurantes



# Línea de actuación 1: Reconexión poniente

L1





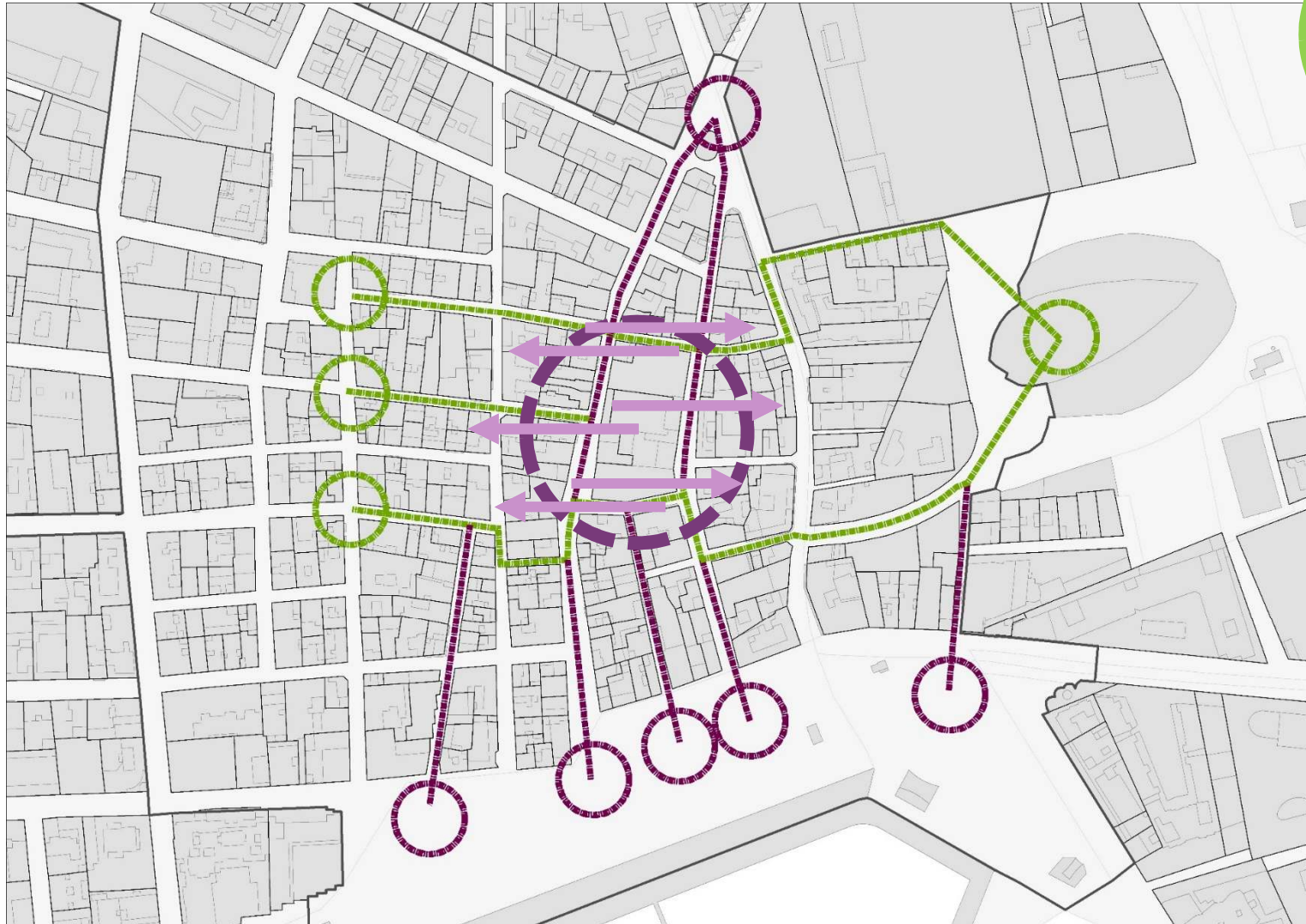
# Línea de actuación 1: Reconexión poniente

L1





## Línea de actuación 1: Reconexión centro





## Línea de actuación 1: Reconexión centro



Estación de autobuses – c/Cala



c/ Bisbe Torres





## Línea de actuación 1: acciones y normativa

Acción

Marca de ciudad



Historias de Portmany



Fomento

Ordenanza de paisaje urbano



### Marca de Ciudad

Proyectar una imagen San Antoni de Portmany capaz de superar los estigmas causados por un determinado tipo de turismo, creando una marca de ciudad que represente la “Nueva Portmany”, sin perder de vista su historia y sus raíces.

### Historias de Pormany

Contar la historia reciente de Sant Antoni, indisolublemente ligada al turismo y la música: personajes, lugares, acontecimientos. Sala de exposición y museo difuso del turismo (itinerarios, proyecto artístico, señalización TIC).

### Ordenanza de paisaje urbano

Regulación de los aspectos formales y estéticos del espacio urbano: instalaciones, rótulos y señalización... Subvenciones Para su adecuación.



## Línea de actuación 2: un nuevo Portmany





## Principales actuaciones públicas y normativa

Norma

Ordenanza de usos



Fomento

Programa de diversificación y dinamización comercial



Acción

Metrominuto / señalización peatonal



### Ordenanza de usos

La ordenanza regula la instalación de usos, limitando algunos y fomentando los más favorables a la construcción de un espacio urbano de calidad.

### Programa de diversificación y dinamización comercial

Tiene por objeto fomentar el sector del comercio, mediante ayudas a la diversificación, asesoramiento (análisis de la oferta, inventario de locales vacíos...) y una bolsa de relevo de negocios.



## Línea de actuación 3: Un Portmany comfortable





## Recualificación general y de espacios infrautilizados

L3





# Principales medidas de fomento

Fomento

## Programa de descontaminación visual



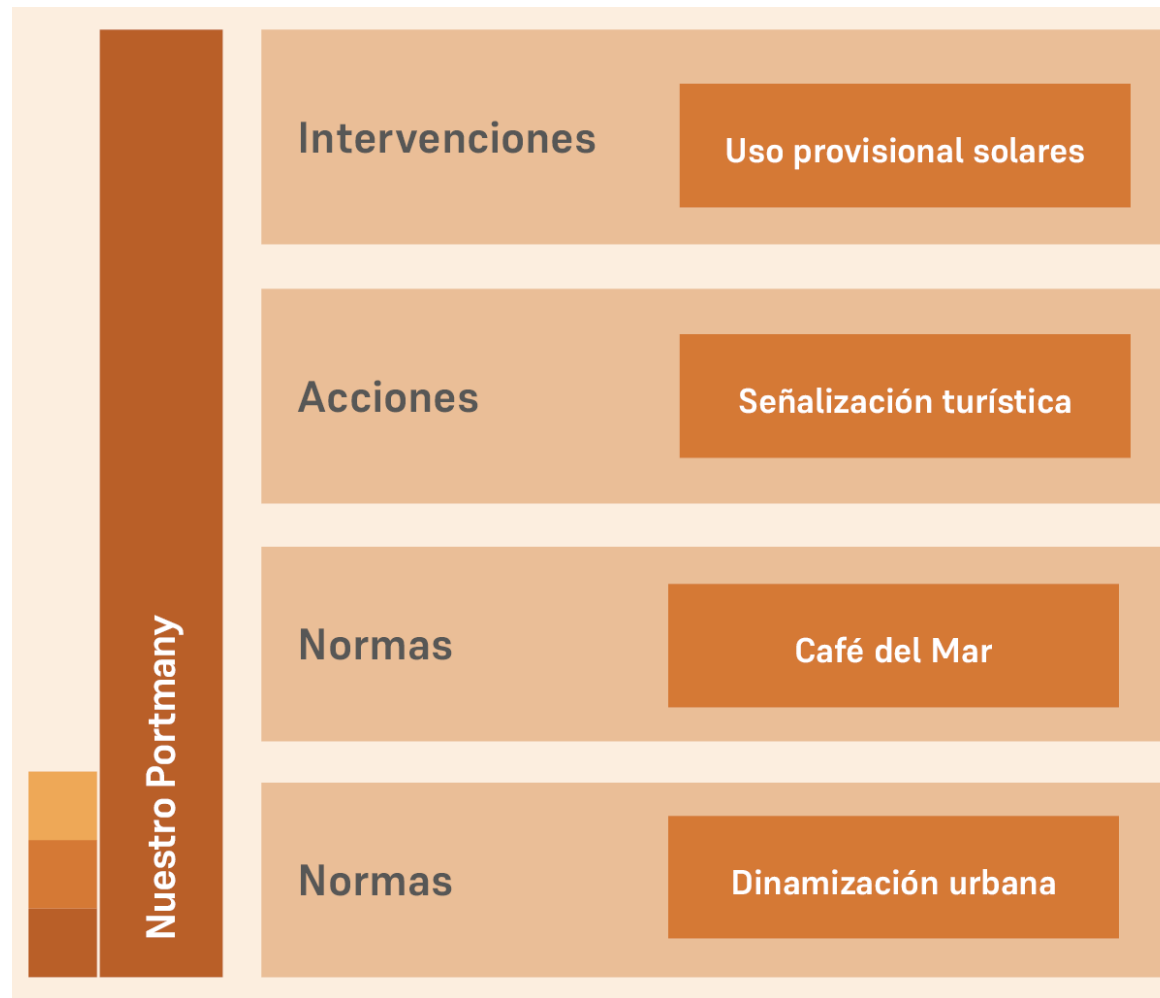
Identificados específicamente y con detalle los impactos de cada tramo a reformar (reconexión poniente, reconexión centro...), es imprescindible mejorar la estética del espacio privado, mediante medidas de subvenciones y ayudas para su adecuación; ya que la sola actuación sobre el espacio público no es suficiente para cambiar la imagen del espacio urbano existente.



Vara del Rei, coexistencia tráfico rodado



## Línea de actuación 4



## Oficina de técnica de gestión



Las funciones de la Oficina Técnica serán impulsar, coordinar, asesorar a la ciudadanía, velar para el mantenimiento de las actuaciones realizadas, hacer el seguimiento del plan.

>> Indicadores de resultados, eficacia y eficiencia.



Gracias

